

# A . C 建築物 審査表

(特例建築物)

[様式 3-1-1-1]

正・副 照合欄	済
---------	---

(建築主名: )

No. 1

			チェック	
現地調査表	1	・ 調査者氏名・印	<input type="checkbox"/>	
	2	・ 調査不足・記入不足はないか	<input type="checkbox"/>	
	3	・ 市町村への調査を確実にしているか	<input type="checkbox"/>	
	4	・ 関係法令の手続きは行っているか	<input type="checkbox"/>	
	5	・ 2項道路の協議は行っているか	<input type="checkbox"/>	
設計者	6	建築士の番号	<input type="checkbox"/>	
工事監理者	7	事務所登録事項の正確な記入	<input type="checkbox"/>	
	8	業務範囲内か(1級・2級)	<input type="checkbox"/>	
	9	設計図書等への押印	<input type="checkbox"/>	
	10	作成した設計図書は	<input type="checkbox"/>	
公図	11	・ 該当敷地は明確か	<input type="checkbox"/>	
	12	・ 敷地の位置と差異はないか	<input type="checkbox"/>	
	13	・ 字名に不足、誤りはないか	<input type="checkbox"/>	
		・ 水路か道路の一部分か	<input type="checkbox"/>	
土地に関する規則	14	都市計画法による開発許可	<input type="checkbox"/>	
		35条の2、42条、43条、60条の証明	<input type="checkbox"/>	
	15	同上53条ただし書の許可	<input type="checkbox"/>	
	16	区画整理法76条の許可	<input type="checkbox"/>	
	17	宅地造成規制法による許可	<input type="checkbox"/>	
附近見取図	18	方位、道路名、目標となる建物等	<input type="checkbox"/>	
配置図	19	縮尺、方位、道路名(番号)	<input type="checkbox"/>	
(道路)	20	中心線、路面中心の高さ、接道長さ	<input type="checkbox"/>	
		・ 道路幅員、道路境界線の記入はあるか	<input type="checkbox"/>	
		・ 2項道路の現況幅員、後退距離の記入は	<input type="checkbox"/>	
		・ 市町村との協議はしたか	<input type="checkbox"/>	
(境界線)	21	・ 道路境界線、官民境界線、隣地境界線	<input type="checkbox"/>	
		・ 擁壁や塀の位置、高さの記入は	<input type="checkbox"/>	
		・ 2項道路の後退部分への建物の突出はないか (既存の突出物に注意)	<input type="checkbox"/>	
(敷地の高さ)	22	・ 平均地盤面の計算の要・不要	<input type="checkbox"/>	
		・ 道路との高低差と道路斜線	<input type="checkbox"/>	
		・ ガケ条例のチェックが必要か	<input type="checkbox"/>	
		・ 隣地のGL高さの記入	<input type="checkbox"/>	
(既存建物等)	23	・ 位置は確定できるか-境界からの離れ記入	<input type="checkbox"/>	
		・ 構造、用途、階数、面積の記入はあるか	<input type="checkbox"/>	
		・ 違反はないか	<input type="checkbox"/>	
		・ 解体はできるか確認する	<input type="checkbox"/>	
(建物の位置)	24	・ 境界線までの離れ(1・2低層の場合は 別に有効寸法)を記入されているか	<input type="checkbox"/>	
		・ 道路斜線の検討寸法	<input type="checkbox"/>	
		・ 北斜                    "	<input type="checkbox"/>	
		・ 延焼部分の線の記入はあるか	<input type="checkbox"/>	
			<input type="checkbox"/>	

